

Nuove leggi regionali

- Legge Regionale del Veneto 23 aprile 2004, n. 11 “Norme per il governo del territorio”.
- Atti di Indirizzo.

Per dare applicazione alla nuova Lur sono stati approvati dalla Giunta Regionale, con DGR n. 3178 del 8 ottobre 2004, i primi otto Atti di indirizzo (ai sensi dell'art. 50, comma 1, LR 23 aprile 2004, n. 11). Successivamente, con DGR n. CR12 del 11 febbraio 2005 (ai sensi dell'art. 46, comma 1, lett. a), è stato approvato un ulteriore Atto di indirizzo sulla Valutazione Ambientale Strategica.

Gli Atti di indirizzo riguardano:

Banche dati e cartografia numerica

Le specifiche tecniche per la formazione e l'aggiornamento delle banche dati nonché per la redazione degli strumenti urbanistici generali su carta tecnica regionale e per l'aggiornamento della relativa base cartografica da parte dei comuni.

Zone Territoriali Omogenee

I criteri per la suddivisione del territorio comunale in zone territoriali omogenee.

Superficie Agricola Utilizzata

La metodologia per il calcolo, nel Piano di Assetto del Territorio, del limite quantitativo massimo della zona agricola trasformabile in zone con destinazioni diverse da quella agricola.

Edificabilità nelle zone agricole

Le specifiche relative all'edificabilità nelle zone agricole.

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale

I criteri per una omogenea elaborazione dei Piani Territoriali di Coordinamento Provinciali.

Quadro conoscitivo

I contenuti essenziali del quadro conoscitivo, della relazione illustrativa, delle norme tecniche del piano di assetto del territorio e del piano degli interventi.

Grafie ed elaborati

Le specifiche tecniche per la rappresentazione dei piani, comprensive delle tavole di progetto.

Opere di urbanizzazione

La definizione delle opere di urbanizzazione primaria e secondaria.

Valutazione Ambientale Strategica

Verifiche di sostenibilità e di compatibilità necessarie per la redazione degli strumenti territoriali ed urbanistici con particolare riferimento alla Direttiva Comunitaria n. 2001/42/CE in materia di valutazione ambientale strategica (VAS).

Nuovi processi di pianificazione

A **livello regionale** è stato avviato il processo di revisione del Piano Territoriale Regionale di Coordinamento. Fino ad oggi sono stati elaborati i seguenti documenti:

- Documento Programmatico Preliminare per le consultazioni (presa d'atto della Giunta Regionale con DGR n. 587 del 5 marzo 2004).
- Questioni e lineamenti di progetto (febbraio 2005).

A **livello provinciale** è ripresa l'attività di formazione dei piani territoriali di coordinamento provinciale ai sensi della nuova Lur.

- Provincia di Venezia: Documento Preliminare, approvato con DGP n. 2005/00229 del 9 agosto 2005.
- Provincia di Vicenza: Documento Preliminare, adottato con DGP n. 76297/508 del 14 dicembre 2005.
- Provincia di Treviso: Documento Preliminare (presentato 18 giugno 2005), Progetto Preliminare (presentato 8 febbraio 2006).

- Provincia di Belluno: è in fase di redazione il Piano Strategico provinciale che costituirà anche il Documento Preliminare per la formazione del Ptcp.

A **livello comunale** è stato avviato, ai sensi dell'art. 3 della LR 11/04, il processo di redazione di diversi Piani di Assetto del Territorio sia comunali che intercomunali.

Pianificazione paesaggistica

Il processo di revisione del Piano Territoriale Regionale di Coordinamento ha compreso anche la definizione di un nuovo approccio alla pianificazione paesaggistica, attribuendo ad un unico strumento i contenuti urbanistico-territoriali e la specifica considerazione dei valori paesaggistici (come previsto dall'articolo 135, comma 1, del DLgs n. 42 del 2004).

Il percorso intrapreso dalla Regione ha portato, fino ad ora, a tracciare la metodologia per l'individuazione degli ambiti omogenei di paesaggio ed alla sua applicazione.

Per verificare l'applicabilità, a livello comunale ed intercomunale, dei contenuti del Codice è stato condotto un "progetto pilota" nell'ambito Feltrino (in provincia di Belluno) al fine di definire linee-guida e criteri per la conformazione e l'adeguamento degli strumenti urbanistici al piano paesaggistico.

Programmazione QSN

- Documento Strategico Regionale, adottato dalla Giunta Regionale, con DGR n. 3346 del 8 novembre 2005.
- Contributo di analisi conoscitiva per la predisposizione del Documento Strategico Regionale: quadro territoriale infrastrutturale (in fase di adozione da parte della Giunta Regionale).